



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 154 del 24/11/2025.

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028.
ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventiquattro** del mese di **Novembre** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
PEDRINI ALESSANDRO	SINDACO	P
ZAMPATTI SANDRO	ASSESSORE	P
CANCLINI FILIPPO GIACOMO MARIA GIOSUE'	ASSESSORE	P
COLTURI GABRIELLA	ASSESSORE	P
NAZZARI PATRIZIA	ASSESSORE	P

Presenti: 5 - Assenti: 0

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO COMUNALE Cesare Pedranzini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La presenza degli Assessori Canclini Filippo e Nazzari Patrizia è avvenuta mediante videoconferenza ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale da remoto in videoconferenza" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 10.08.2022.

Essendo legale il numero degli intervenuti IL SINDACO, Alessandro Pedrini, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 54 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

Richiamato, altresì, quanto stabilito dall'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

Richiamato il D.M. 25 luglio 2023 - Aggiornamento degli allegati al Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 188, recante: «Disposizioni in materia di Armonizzazione dei Sistemi Contabili e degli Schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42» (G.U. Serie Generale n.181 del 04-08-2023);

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, comma 2, lett. f), ai sensi del quale, il Consiglio Comunale ha competenza limitatamente all'istituzione e ordinamento dei Tributi, con esclusione della determinazione delle relative Aliquote, nonché alla disciplina generale delle Tariffe per la fruizione dei beni e servizi, dal che si evince che la loro articolazione e determinazione concreta è attribuita alla Giunta Comunale;

Ritenuto, pertanto, che, a fronte delle diverse disposizioni normative vigenti in materia di Tributi locali, risulta opportuno provvedere alla preventiva approvazione, da parte della Giunta Comunale, delle Aliquote e delle Tariffe delle singole entrate, per poi sottoporre all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, mediante recepimento di quanto indicato nella Deliberazione della Giunta, le Aliquote e le Tariffe dei Tributi, per i quali la normativa speciale prevede la specifica competenza consiliare;

Acquisiti i pareri di competenza previsti dall'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di determinare, per l'anno 2026, le Aliquote e le Tariffe delle Imposte e dei Tributi comunali, come indicate nel Prospetto Sub. A), che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata e unanime votazione, urgente e, pertanto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000, stante, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato Decreto, l'urgenza di approvare gli atti propedeutici all'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028.



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

Allegato Sub. A) alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 24.11.2025

ALIQUEUTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026

IMPOSTA DI SOGGIORNO

L'Amministrazione Comunale ha deciso di **confermare fino al 30/06/2026** le tariffe da ultimo determinate con Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 16.11.2023 come di seguito riportate:

Alberghi – residence-meublè			
Località	Coeff. Località	STELLE	Importo/notte
Valdisotto	0,8	5 stelle	€ 2,40
	0,8	4 stelle	€ 1,80
	0,8	3 stelle	€ 1,60
	0,8	2 stelle	€ 1,20
	0,8	1 stella	€ 1,00

Esercizi extra alberghieri			
Foresterie/Case e appartamenti per vacanza/Locazioni Turistiche/B&B			
Valdisotto	0,8		€ 1,20
Case per ferie / Ostelli / Villaggi turistici/ Rifugi escursionistici/ Strutture agrituristiche/Bivacchi fissi/ Campeggi			
Valdisotto	1		€ 0,90
Bivacchi fissi e Rifugi Alpinistici non raggiunti da VASP			
			Non applicata

A decorrere dal **01.07.2026** le nuove tariffe saranno le seguenti:

Alberghi – residence-meublè			
Località	Coeff. Località	STELLE	Importo/notte
Valdisotto	0,8	5 stelle	€ 2,90
	0,8	4 stelle	€ 2,20
	0,8	3 stelle	€ 2,00
	0,8	2 stelle	€ 1,50
	0,8	1 stella	€ 1,20

Esercizi extra alberghieri			
Foresterie/Case e appartamenti per vacanza/Locazioni Turistiche/B&B			
Valdisotto	0,8		€ 1,50
Case per ferie / Ostelli / Villaggi turistici/ Rifugi escursionistici/ Strutture agrituristiche/Bivacchi fissi/ Campeggi			
Valdisotto	1		€ 1,00
Bivacchi fissi e Rifugi Alpinistici non raggiunti da VASP			
			Non applicata



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

Sono confermate per l'anno 2026 le Tariffe da ultimo determinate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 24.03.2021, come di seguito riportate.

OCCUPAZIONE SUOLO	
Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60
Tariffa Standard Utenze fino a 20.000 abitanti	€ 1,50
Tariffa Standard Utenze oltre i 20.000 abitanti	€ 1,00

Formula Determinazione Tariffa Annuale

Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Rapporto\ Tariffa\ Standard]$

Tipologia Occupazione-PERMANENTI	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 17,56	0,59	€ 8,78	0,29
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (riduzione ad 1/4 comma 829)	€ 7,50	0,25	€ 7,50	0,25
Occupazione con tende fisse o retraibili	€ -	0,00	€ ----	0,00
Occupazioni Permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico	€ 17,56	0,59	€ 8,78	0,29
Passi ed Accessi Carrabili di qualsiasi natura	€ -	0,00	€ -	0,00

DISTRIBUTORI	Tariffa Unica	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard
Distributori automatici tabacchi	€ 10,33	0,34
Distributori di carburanti	€ 30,99	1,03

INFRASTRUTTURE-RETI	Tariffa Unica	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard
Cavi e Condotture (Infrastrutture di rete)	€ 1,50	1,00

Formula Determinazione Tariffa Giornaliera Applicata:



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

[Tariffa Standard][Coefficiente di Rapporto Tariffa Standard]*[Coefficiente di Durata]*[Coefficiente di Durata Oraria]*

Tipologia Occupazione-GIORNALIERE	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 1,03	1,72	€ 0,52	0,87
Occupazione Ordinaria di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo comunale	€ 0,41	0,68	€ 0,20	0,33
Occupazione con tende e simili. Tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree per le quali già è stata corrisposta il canone.	€ 0,31	0,52	€ 0,16	0,26
Occupazione effettuata per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo	€ -	0,00	€ -	0,00
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono il loro prodotto	€ 0,52	0,86	€ 0,26	0,43
Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	€ 0,21	0,34	€ 0,10	0,17
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate	€ 0,72	1,20	€ 0,36	0,61
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	€ 0,52	0,86	€ 0,26	0,43
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali	€ 0,21	0,34	€ 0,10	0,17

Coefficiente di Durata (cumulabili)	Coefficiente di Riduzione
Fino a 14 giorni	1
da 15 giorni a 30 giorni	0,5
superiore a 30 giorni	0,5

Coefficiente di Durata-Oraria (cumulabile)	Coefficiente di Riduzione
fino a 12 ore	0,5
oltre le 12 ore	1

Diffusione Messaggi Pubblicitari	
Tariffa Standard Annuale	€ 30,00



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60
------------------------------	-----------

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Fattispecie Diffusione Messaggi Pubblicitari]*

Fattispecie Esposizioni	Coefficiente	Tariffa
fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca	0,38	€ 11,40
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaco	0,49	€ 14,70
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,74	€ 22,20
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca	0,99	€ 29,70
fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,76	€ 22,80
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,99	€ 29,70
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	1,24	€ 37,20
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa	1,48	€ 44,40
Automezzo Portata Utile Inferiore 30 qt	2,15	€ 64,45
Automezzo Portata Utile Superiore 30 qt	3,22	€ 96,68

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Volantinaggio]*

Pubblicità effettuata mediante volantinaggio - La tariffa viene applicata al giorno per persona	Coefficiente	Tariffa
Volantinaggio	4,48	€ 2,69

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Pubblicità Sonora]*

Pubblicità effettuata mediante Pubblicità sonora - La tariffa viene applicata al giorno per persona per veicolo	Coefficiente	Tariffa
Sonora	13,42	€ 8,05

Formula determinazione Tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Pubbliche Affissioni]*

Coefficiente Pubbliche Affissioni per i primi 10 giorni	Coefficiente	Tariffa
Affissioni Manifesto fino a 1 mq.	1,72	€ 1,03
Affissioni Manifesti oltre 1 mq.	2,23	€ 1,34



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028.
ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Alessandro Pedrini

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Cesare Pedranzini

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028.
ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI
DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO
DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma I, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione:

parere favorevole

NOTE:

Valdisotto, li 24/11/2025

IL RESPONSABILE

Pedranzini Claudio / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028.
ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI
DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO
DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma I, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:

parere favorevole

NOTE:

Valdisotto, li 24/11/2025

IL RESPONSABILE

Pedranzini Claudio / InfoCamere S.C.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 154 DEL 24/11/2025

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028. ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 02/12/2025 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Valdisotto, li 02/12/2025

**IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA E
AFFARI GENERALI
Claudio Pedranzini**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 154 DEL 24/11/2025

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026/2028. ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2026. PROVVEDIMENTI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

(art. 134, comma 3, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce e vizi di legittimità o competenza e ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U.E.L.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il data_esecutivita ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Valdisotto, li 12/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesare Pedranzini

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)