



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 24 del 23/02/2022.

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventitre** del mese di **Febbraio** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze;

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
PEDRINI ALESSANDRO	SINDACO	P
CANCLINI FILIPPO GIACOMO MARIA GIOSUE'	ASSESSORE	P
ZAMPATTI SANDRO	ASSESSORE	P
NAZZARI PATRIZIA	ASSESSORE	P
COLTURI GABRIELLA	ASSESSORE	P

**Presenti: 5 - Assenti: 0**

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO COMUNALE Cesare Pedranzini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti IL SINDACO, Alessandro Pedrini, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### Premesso che:

- l'art. 172, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 267/2000 prevede che al bilancio di previsione debbano essere allegati – tra l'altro – *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”*;
- l'art. 54 del D.Lgs. n. 446 del 15.12.1997, come modificato dall'art. 6 del D.Lgs. n. 56 del 23.03.1998, prevede che i Comuni, ai fini dell'approvazione del Bilancio di previsione, approvino le tariffe e i prezzi pubblici;
- l'art. 1, c. 169 della Legge 27.12.2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007) e s.m.i., prevede che il termine per deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi comunali è fissato entro la data di approvazione del bilancio di Previsione e che, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Atteso che con Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021 (pubblicato sulla G.U. n. 309 del 30.12.2021) è stato disposto il differimento al 31 marzo 2022 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli Enti Locali;

### Visti:

- l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, comma 2, lett. f), ai sensi del quale il Consiglio Comunale ha competenza limitatamente all'istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, nonché relativamente alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi, dal che si evince che la loro articolazione e determinazione concreta è attribuita alla Giunta Comunale;
- l'art. 1, comma 156, della Legge n. 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007) il quale, modificando l'art. 6 del D. Lgs. n. 504/1992 e derogando implicitamente a quanto stabilito dal richiamato art. 42, individua nel Consiglio Comunale l'organo competente a deliberare le aliquote in materia di ICI (norma ora applicabile in materia di IMU);
- l'art. 1, comma 816, L. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) che ha previsto che, dal 1° gennaio 2021, T.O.S.A.P./C.O.S.A.P. e Imposta sulla pubblicità/C.I.M.P. verranno sostituite dal nuovo Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (con conseguente adozione, da parte dei Comuni, delle Province e delle Città metropolitane, di apposito regolamento di istituzione del tributo, da approvare ai sensi dell'art. 52 D. Lgs. 446/1997);

Vista la Legge n. 160 del 27.12.2019 (Legge di Bilancio dello Stato 2020), la quale ha previsto, tra l'altro, l'accorpamento dell'IMU alla TASI con conseguente soppressione di tale ultimo tributo;

Considerato, con riferimento alla Tassa rifiuti (TARI), che l'art. 1, comma 527 L. 205/2017 ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) specifiche competenze per l'elaborazione del nuovo metodo tariffario applicabile al settore dei rifiuti, destinato ad omogeneizzare le modalità di predisposizione dei Piani Economici Finanziari;

Visto, peraltro, l'art. 1, comma 683, della L. 27 dicembre 2013 n. 147, il quale prevede che le tariffe della TARI devono essere approvate dal Consiglio comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto altresì che non si è in possesso dei dati definitivi per definire il PEF 2022 e che pertanto si ritiene opportuno confermare le tariffe TARI 2021 ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006, in attesa della loro definizione in sede di variazione di bilancio, una volta che l'Ente avrà approvato il PEF 2022;

Ritenuto pertanto che, a fronte delle diverse disposizioni normative vigenti in materia di tributi locali, risulta opportuno provvedere alla preventiva approvazione da parte della Giunta Comunale delle aliquote e delle tariffe delle singole entrate, per poi sottoporre all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, mediante recepimento di quanto indicato nella deliberazione di Giunta, le aliquote e tariffe dei tributi per cui la normativa speciale prevede la specifica competenza consiliare;



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

Acquisiti i pareri di competenza previsti dall'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

## **d e l i b e r a**

Confermare anche per l'anno 2022 le aliquote e le tariffe delle imposte e dei tributi comunali, come meglio indicate nel prospetto sub. A) allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dichiarare la presente deliberazione, a seguito dell'esito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 D. Lgs. 267/2000, stante le, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di approvare gli atti propedeutici all'approvazione del bilancio 2022-2024.

\*\*\*\*\*



# COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

*Allegato A) alla deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 23.02.2022*

## BILANCIO DI PREVISIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2022

L'Amministrazione Comunale, anche per l'anno 2022, ha deciso, di confermare le aliquote e tariffe dei tributi comunali - come di seguito dettagliati - in modo da non aumentare la pressione tributaria, che va ad incidere sulla produzione, i consumi, il risparmio e la distribuzione della ricchezza dei contribuenti:

### IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)

**Preso atto** che l'art. 1, comma 156, della Legge n. 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007) modificando l'art. 6 del D. Lgs. n. 504/1992 e derogando implicitamente a quanto stabilito dal richiamato art. 42, individua nel Consiglio Comunale l'organo competente a deliberare le aliquote in materia di ICI (norma ora applicabile in materia di IMU), si propone al competente Organo Consiliare l'approvazione delle aliquote dell'IMU 2022 confermando le aliquote IMU 2021.

### TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI

**Richiamato** l'art. 1, comma 683, della L. 27 dicembre 2013 n. 147, il quale prevede che le tariffe della TARI devono essere approvate dal Consiglio Comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

**Dato atto** che non si è in possesso dei dati definitivi per definire il PEF 2022 e che pertanto si ritiene opportuno proporre al competente Organo Consiliare la conferma delle tariffe TARI 2021 ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006, in attesa della loro definizione in sede di variazione di bilancio, una volta che l'Ente avrà approvato il PEF 2022.

### ADDIZIONALE IRPEF

Si propone, anche per l'anno 2022, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, la misura dell'addizionale comunale all'IRPEF pari al 0,45% (zero virgola quarantacinque per cento);

### IMPOSTA DI SOGGIORNO

Sono confermate per il 2022 le tariffe da ultimo determinate con provvedimento della Giunta Comunale n. 150 del 28/10/2020 e come di seguito riportate:

Alberghi – residence-meublè			
Località	Coeff. Località	STELLE	Importo/notte
Valdisotto	0,8	5 stelle	€ 2,00
	0,8	4 stelle	€ 1,50
	0,8	3 stelle	€ 1,30
	0,8	2 stelle	€ 1,00
	0,8	1 stella	€ 0,80

Esercizi extra alberghieri



# COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

Foresterie/Case e appartamenti per vacanza/Locazioni Turistiche/B&B			
Valdisotto	0,8	€	1,00
Case per ferie / Ostelli / Villaggi turistici/ Rifugi escursionistici/ Strutture agrituristiche/Bivacchi fissi/ Campeggi			
Valdisotto	1	€	0,70
Bivacchi fissi e Rifugi Alpinistici non raggiunti da VASP			Non applicata

## CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

Sono confermate per il 2022 le tariffe da ultimo determinate con provvedimento consiliare n. 4 del 24.03.2021 come di seguito riportate.

<b>OCCUPAZIONE SUOLO</b>	
Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60
Tariffa Standard Utenze fino a 20.000 abitanti	€ 1,50
Tariffa Standard Utenze oltre i 20.000 abitanti	€ 1,00

### Formula Determinazione Tariffa Annuale

Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Rapporto\ Tariffa\ Standard]$

Tipologia Occupazione-PERMANENTI	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 17,56	0,59	€ 8,78	0,29
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (riduzione ad 1/4 comma 829)	€ 7,50	0,25	€ 7,50	0,25
Occupazione con tende fisse o retraibili	€ -	0,00	€ -	0,00
Occupazioni Permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico	€ 17,56	0,59	€ 8,78	0,29



# COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

Passi ed Accessi Carrabili di qualsiasi natura	€	-	0,00	€	-	0,00
--	---	---	------	---	---	------

DISTRIBUTORI	Tariffa Unica	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard
Distributori automatici tabacchi	€ 10,33	0,34
Distributori di carburanti	€ 30,99	1,03

INFRASTRUTTURE-RETI	Tariffa Unica	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard
Cavi e Condotture (Infrastrutture di rete)	€ 1,50	1,00

Formula Determinazione Tariffa Giornaliera Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Rapporto\ Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Durata] * [Coefficiente\ di\ Durata\ Oraria]$

Tipologia Occupazione-GIORNALIERE	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 1,03	1,72	€ 0,52	0,87
Occupazione Ordinaria di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo comunale	€ 0,41	0,68	€ 0,20	0,33
Occupazione con tende e simili. Tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree per le quali già è stata corrisposta il canone.	€ 0,31	0,52	€ 0,16	0,26
Occupazione effettuata per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo	€ -	0,00	€ -	0,00
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono il loro prodotto	€ 0,52	0,86	€ 0,26	0,43
Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	€ 0,21	0,34	€ 0,10	0,17
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate	€ 0,72	1,20	€ 0,36	0,61
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	€ 0,52	0,86	€ 0,26	0,43



# COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali	€	0,21	0,34	€	0,10	0,17
--	---	------	------	---	------	------

Coefficiente di Durata (cumulabili)	Coefficiente di Riduzione
Fino a 14 giorni	1
da 15 giorni a 30 giorni	0,5
superiore a 30 giorni	0,5

Coefficiente di Durata-Oraria (cumulabile)	Coefficiente di Riduzione
fino a 12 ore	0,5
oltre le 12 ore	1

Diffusione Messaggi Pubblicitari	
Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60

Formula determinazione Tariffa applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ Fattispecie\ Diffusione\ Messaggi\ Pubblicitari]$

Fattispecie Esposizioni	Coefficiente	Tariffa
fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca	0,38	€ 11,40
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,49	€ 14,70
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,74	€ 22,20
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca	0,99	€ 29,70
fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,76	€ 22,80
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,99	€ 29,70
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	1,24	€ 37,20
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa	1,48	€ 44,40
Automezzo Portata Utile Inferiore 30 qt	2,15	€ 64,45
Automezzo Portata Utile Superiore 30 qt	3,22	€ 96,68

Formula determinazione Tariffa applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ Volantinaggio]$

Pubblicità effettuata mediante volantinaggio - La tariffa viene applicata al giorno per persona	Coefficiente	Tariffa
Volantinaggio	4,48	€ 2,69

Formula determinazione Tariffa applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ Pubblicità\ Sonora]$

Pubblicità effettuata mediante Pubblicità sonora - La tariffa viene applicata al giorno per persona per veicolo	Coefficiente	Tariffa
---	--------------	---------



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

Sonora	13,42	€	8,05
--------	-------	---	------

Formula determinazione Tariffa applicata:

*[Tariffa Standard]\*[Coefficiente Pubbliche Affissioni]*

<b>Coefficiente Pubbliche Affissioni per i primi 10 giorni</b>	<b>Coefficiente</b>	<b>Tariffa</b>	
Affissioni Manifesto fno a 1 mq.	1,72	€	1,03
Affissioni Manifesti oltre 1 mq.	2,23	€	1,34





# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

Alessandro Pedrini

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Cesare Pedranzini

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma I, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione:

PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Valdisotto, li 23/02/2022

IL RESPONSABILE

Marta Boscacci

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma I, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:

PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Valdisotto, li 23/02/2022

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Marta Boscacci

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 24 DEL 23/02/2022**

**OGGETTO:** BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI

### **ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

(art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 07/03/2022 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Valdisotto, li 07/03/2022

**IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA E  
AFFARI GENERALI  
Marta Boscacci**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VALDISOTTO

*Provincia di Sondrio*

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 24 DEL 23/02/2022**

**OGGETTO:** BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 - TARIFFE ED ALIQUOTE DEI TRIBUTI COMUNALI ANNO 2022 - PROVVEDIMENTI

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, comma 3, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce e vizi di legittimità o competenza e ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U.E.L.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il data\_esecutivita ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Valdisotto, li 11/04/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Cesare Pedranzini**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)